

招标概况

项目名称：南光（横琴）物流中心项目幕墙工程
项目编号：G1100000175184739
采购项目名称：南光（横琴）物流中心项目幕墙工程
采购项目编号：G1100000175184739001
招标项目类型：工程施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格预审
内容：南光（横琴）物流中心项目包括但不限于玻璃幕墙（铝合金竖明横隐框玻璃幕墙（含平推窗、上悬窗）、铝合金竖明横隐玻璃幕墙（含电动上悬式开启扇，高窗及消防应急排烟窗）等）、铝合金门窗（断桥上悬窗、断桥平开门等）、铝合金格栅、铝板幕墙、铝板/轻钢雨篷、百叶、采光天窗及采光井、地弹门、防雷连接、机电泛光配合、图纸深化设计等安装及施工。具体内容详见图纸、清单及合同等。
规模：本项目总用地面积约43806.75m2，总建筑面积约159813.35m2，计容规划总建筑面积约131122.21m2，地下室面积约10507.14m2。
资金来源：企业自筹
公告类型：资格预审公告
公告发布时间：2024年07月04日 17:00
备注：

采购人及采购代理

采购人：南光（横琴）置业有限公司
联系人：周凯莉
联系电话：15820211892
联系地址：广东省珠海市香洲区珠海市横琴新区福临道55号横琴南光大厦21层
联系邮箱：zhoukaili@namkwong.com.mo
项目负责人：
联系人：
项目负责人电话：15820211892
联系地址：广东省珠海市香洲区珠海市横琴新区福临道55号横琴南光大厦21层
联系邮箱：zhoukaili@namkwong.com.mo

标段信息1

标段编号：G1100000175184739001001
标段名称：南光（横琴）物流中心项目幕墙工程
文件是否收费：否
资格预审发售时间：2024-07-04 17:00 至 2024-07-09 18:00
询问截止时间：2024-07-13 10:00
异议截止时间：2024-07-13 10:00
资格申请文件递交截止时间：2024-07-15 10:00
资格申请文件开启时间：2024-07-15 10:00
文件获取方式：网上下载
文件递交方式：网上递交
网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)
是否接受联合体投标：否
资格要求：3.1申请人需具备 3.1.1资格要求：①申请人在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格。须提供

有效的营业执照扫描件。②申请人具备建设行政主管部门颁发的建筑幕墙工程专业承包[二]级或以上资质。须提供有效的资质证书扫描件。③申请人具备安全生产许可证。须提供有效的证书扫描件。④企业类似项目业绩：申请人近五年内（从资格预审公告发布之日起倒算，以竣工验收日期为准）承担过单项合同金额≥1000万元的房屋建筑类幕墙工程业绩。须提供有效的业绩合同关键页扫描件（须体现合同内容/范围、合同金额、双方签章页等）和竣工验收证明资料。若提供的类似项目业绩同时包含幕墙工程和铝合金门窗工程的，须证明幕墙工程合同金额达到业绩要求，否则不予认可。

3.1.2拟派项目经理（负责人）资格要求：①资格要求：拟派项目经理具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程]专业[一]级注册建造师资格。须提供有效的在投标单位的注册证书扫描件。特别提示：根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，电子证书使用期限在有效期内。

②具备有效的安全考核B证。须提供证书扫描件。③社保要求：提供近半年的社保缴纳证明，社保参保单位须为申请人或申请人分支机构。

3.1.3财务要求：申请人具备良好的财务状况。须提供近三年（2021-2023年）经会计师事务所或审计机构审计的财务报表。财务报表须包含审计报告封面及签字盖章页、资产负债表、现金流量表、利润表扫描件。若公司成立不足三年，只须提供成立至今经审计的财务报表。

3.1.4诚信要求：申请人不存在下列情形（须提供诚信承诺函），否则投标将被拒绝：①近三年内（从资格预审公告发布之日起倒算）在中国裁判文书网申请人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。②与招标人有合同纠纷，或被索赔过的或被南光置业列入黑名单供应商名册或被南光置业暂停投标资格的供应商。③在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；在“信用中国”网站存在严重失信主体名单；在“中国执行信息公开网”被列入失信被执行人名单。④近三年因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故、恶意拖欠农民工工资等问题，处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。⑤法律法规规定的其他情形。

3.1.5关联关系禁止投标要求：申请人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：①不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的。②不同申请人之间存在控股、管理关系的。③不同申请人的股东中存在相同自然人的（除非申请人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。

3.1.6其他要求：本次招标不接受联合体投标。

3.2申请人资质不符合以上要求或提供的资质证明文件弄虚作假的，一经发现投标被否决。

标段最新时间

标段编号：G1100000175184739001001

标段名称：南光（横琴）物流中心项目幕墙工程

资格预审文件获取开始时间：2024-07-04 17:00

资格预审文件获取截止时间：2024-07-09 18:00

询问截止时间：2024-07-13 10:00

异议截止时间：2024-07-13 10:00

资格申请文件递交截止时间：2024-07-15 10:00

资格申请文件开启时间：2024-07-15 10:00

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

周凯莉

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。