

关于征询中山市高级技工学校黄圃校区第一、二期建设工程验收办证服务费用的函

被征询单位：

我院黄圃校区第一、二期建设工程自 2009 年、2010 年建成投入使用至今，因建设期时黄圃校区的建设用地不在学院名下，未办理两期工程的竣工验收、档案备案、房屋产权证（以下简称“验收办证”）等事项。为推进该两期工程项目顺利完成验收办证，我院参照竣工资料验收和档案备案的要求对黄圃校区第一、二期的竣工资料整理，初步统计两期共需资料 702 项，共缺 215 项(附表 1、2)；其中一期竣工资料需 381 项，缺 124 项；二期竣工资料需 321 项，缺 91 项。我院为加快推进验收办证的进度，拟向社会采购工程咨询服务单位协助我院完成黄圃校区第一、二期建设工程的验收办证的工作。

为此，我院拟向社会相关工程咨询单位征询我院黄圃校区第一、二期建设工程的验收办证的服务费，将作为我院采购黄圃校区第一、二期建设工程验收办证服务费的参考价。具体服务事项如下：

1、参照工程竣工验收和档案备案的要求对我院初步统计的缺项数据(附表 1、2)核查筛选准确的缺项数据。

2、按工程竣工验收和档案备案的要求补齐、整理、装订缺项资料，并通过中山市建设工程质量（安全）事务中心和城建档案馆的审查。

3、配合学院现场抽样工作和抽样资料收集整理工作。

4、配合学院组织竣工验收现场查看工作。

5、完成工程竣工验收，并出具建设工程竣工验收告知书。

6、完成竣工资料入市城建档案馆备案，并出具城建档案备案表。

7、所有经中山市建设工程质量（安全）事务中心和市城建档案馆审查合格的资料均需备份一套纸质文件和扫描件提供给到我院。

8、配合学院完成房屋产权证办证工作。

本次征询的服务费只针对以上八项服务内容产生的人工费、材料费、装订费、扫描费、复印费、差旅费等，不包含有关建筑物结构、建筑物安全性、建筑物抗震性、主要材料等所产的相关检验检测费及由我院承担委托方支付相关用。

请有意向参与此次被征询的工程咨询服务单位请按报价表（详见附件）填报相关信息及服务费，具体情况可与联系人沟通。

报价时限：发布之日起—2024 年 4 月 30 日止。

报送方式：1、报送纸质文件。

2、联系人互加微信，传发报价表 PDF 文件。

联系人：方楚名

电 话：13924939398 0760—23320787

